DEPARTEMENT DES DEUX-SEVRES

VILLE DE MELLE

Lotissement d'habitations
La Fosse aux Chevaux

Maître de l'ouvrage:

VILLE DE MELLE
Place de la Mairie
79500 MELLE
Tél : 05 49 27 00 23
Fax : 05 49 27 01 51

Maître de l'ouvrage délégué:

Deux Sèvres Aménagement
21 Chemin des Roches du Vivier
79000 NIORT
Tél : 05 17 72 11 07
Fax : 05 17 72 11 00

PLAN DE COMPOSITION

Références cadastrales du terrain à lotir

Section : AE

N° : 7-9-11-122

Lieudit : La Fosse aux Chevaux

Surface cadastrale	ha	a	ca
	01	80	66

Surface à lotir	ha	a	ca
	01	78	06

Planimétrie rattachée au système RGF93 - Zone 5 (CC46) (Géoréférencement Teria)

Altimétrie rattachée au système NGF IGN 1969

Echelle : 1/200

A	Octobre 2014	Dépôt de la demande d'Arrêté de Lotir	JR
B	Octobre 2014	Dossier de Consultation des Entreprises	JR
C	Janvier 2016	Obtention de l'autorisation de vente des lots	MM
D	Octobre 2016	Dépôt de la demande d'arrêté modificatif	MM
E			
F			
G			
H			

N° : PA 4 - PA 9 1/2

Dossier : #####

Fichier : 8785-PA_AM-161014

Plan imprimé le : 19 octobre 2016

GROUPE ETUDE - SIT&A CONSEIL

M. PACAUD Philippe - Géomètre Expert - Ingénieur E.S.G.T.

140 Avenue de Paris - 79 000 NIORT

Tél: 05 49 33 09 49 Fax: 05 49 33 56 51

mail: niort@sitaconseil.fr - www.sitaconseil.fr

LEGENDE PROJET

- Enrobé noir 120 kg
- Enrobé noir 100 kg
- Bicouche calcaire
- Espaces verts
- Mulch minéral
- Arbre existant
- Arbre à planter
- Poteau incendie existant
- Poste transformateur existant
- Stationnement obligatoire sur la parcelle
- Maçonnerie à créer
- Zone de constructibilité
- Clôture à poser par le lotisseur
- Haie à planter par le lotisseur
- Emplacement des Energies
- 137.10 — Altitude minimun de plancher
- 5,00 — Cotation de Voie
- S=1650 m2 — Surface de lot
- SP=1650 m2 — Surface de plancher
- Lot n°1 — Numéro de Lot
- -15.20- — Cote de Lot
- Périmètre du lotissement
- Borne de lot
- Point de bornage existant
- Candélabre, borne lumineuse
- Zone remblayée
- Servitude de passage

N° DU LOT	SURFACE	N° DU LOT	SURFACE	N° DU LOT	SURFACE
Lot n°27	S=14 m²	Lot n°36	S=14 m²	Lot n°45	S=14 m²
Lot n°28	S=13 m²	Lot n°37	S=14 m²	Lot n°46	S=15 m²
Lot n°29	S=13 m²	Lot n°38	S=14 m²	Lot n°47	S=15 m²
Lot n°30	S=13 m²	Lot n°39	S=15 m²	Lot n°48	S=15 m²
Lot n°31	S=13 m²	Lot n°40	S=19 m²	Lot n°49	S=14 m²
Lot n°32	S=13 m²	Lot n°41	S=15 m²	Lot n°50	S=14 m²
Lot n°33	S=13 m²	Lot n°42	S=15 m²	Lot n°51	S=13 m²
Lot n°34	S=13 m²	Lot n°43	S=16 m²	Lot n°52	S=15 m²
Lot n°35	S=14 m²	Lot n°44	S=13 m²		